



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.364/2018

privind aprobarea încheierii unui contract de superficie cu titlu gratuit între S.C URBIS S.A, și Municipiul Baia Mare, pentru constituirea unui drept de superficie în favoarea municipiului Baia Mare, asupra terenului proprietatea S.C URBIS S.A, în suprafață de 17.798 mp, situat în Baia Mare, str. 8 Martie, în vederea realizării proiectului „Creșterea mobilității urbane durabile în Municipiul Baia Mare prin modernizarea parcului auto de transport public”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ÎNDATĂ,
VINERI 22 Iunie 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 494/2018;
- Raportul de specialitate nr. 1146/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea constituirii unui drept de superficie cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Baia Mare, asupra terenului în suprafață de 17.798 mp, identificat prin C.F. nr. 119901 Baia Mare, nr. cadastral 119901, situat în Baia Mare, str. 8 Martie, de către SC URBIS SA, în vederea realizării proiectului „Creșterea mobilității urbane durabile în Municipiul Baia Mare prin modernizarea parcului auto de transport public”;
- Adresa nr. 5228/18.06.2018 a Direcției Proiecte;
- Adresa SC URBIS SA nr. 4559/20.06.2018;
- Extrasul C.F. nr. 119901 Baia Mare;
- Hotărârea nr.16/20.06.2018 a Consiliului de administrație a SC Urbis SA.

Având în vedere:

- Art. 693-702 din Codul Civil;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36, alin. (2), lit.c), și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 4, art. 44, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă încheierea unui contract de superficie cu titlu gratuit între S.C URBIS S.A., și Municipiul Baia Mare, pentru constituirea unui drept de superficie în favoarea municipiului Baia Mare, asupra terenului proprietatea S.C URBIS S.A, în suprafață de 17.798 mp, identificat prin C.F. nr. 119901 Baia Mare, nr. cadastral 119901, situat în Baia Mare, str. 8 Martie, în vederea

realizării proiectului „Creșterea mobilității urbane durabile în Municipiul Baia Mare prin modernizarea parcului auto de transport public.”

Art.2 Dreptul de suprafață se constituie prin Contract de suprafață autentic, pe o durată de 10 ani, cu titlu gratuit.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare pentru semnarea în numele municipiului a contractului de constituire a dreptului de suprafață, în formă autentică.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- SC URBIS S.A., Str. 8 Martie, nr. 3, Baia Mare, Jud. Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Brăgaru Marin
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-